

السلطة الوطنية الفلسطينية
بلدية غزة

البيانات المالية
وتقدير المدقق المستقل للسنة
المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

طلال أبوغزاله وشركاه
"محاسبون قانونيون"
عضو مجموعة طلال أبوغزاله العالمية
السلطة الوطنية الفلسطينية
بلدية غزة

<u>بيان</u>	<u>صفحة</u>	<u>المحتويات</u>
-	1	تقرير المدقق المستقل
(أ)	4	بيان المركز المالي كما في 31 ديسمبر 2021
(ب)	5	بيان المقتضيات والمدفوعات والتغيرات في صافي الأصول لسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021
(ج)	6	بيان التدفقات النقدية لسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021
-	16-7	إيضاحات حول البيانات المالية
-	25-17	المعلومات التكميلية



تقرير المدقق المستقل

السادة/ رئيس وأعضاء المجلس البلدي
بلدية غزة
غزة - فلسطين

تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة بلدية غزة المبينة في الصفحات من 4 إلى رقم 14، والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في 31 ديسمبر 2021 وبيان المقبوضات والمدفوعات والتغيرات في صافي الأصول وبيان التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 والإيضاحات حول القوائم المالية، بما في ذلك ملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا إن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية للمركز المالي البلدي كما في 31 ديسمبر 2021، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للأساس النقطي ولمتطلبات قانون رقم (1) لسنة 1997 بشأن الهيئات المحلية الفلسطينية المطبق في مناطق السلطة الفلسطينية.

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بمقتضى تلك المعايير مشرورة بصورة أشمل ضمن فقرة مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية من هذا التقرير.

نحن مستقلون عن البلدية وفقاً لمدونة قواعد السلوك المهني لمدققي الحسابات المسجلين في مجلس المهنة، وهو ما يتفق مع مدونة السلوك الأخلاقي للمحاسبين المزاولين المسجلين في جمعية مدققي الحسابات القانونيين الفلسطينية، جنباً إلى جنب مع المتطلبات الأخلاقية المتصلة بتدقيقنا للقوائم المالية في فلسطين، وقد وفيانا مسؤولياتنا الأخلاقية وفقاً لهذه المتطلبات. نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتتوفر أساساً لإبداء رأينا.

مسؤوليات الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للأساس النقطي، وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة ضرورية لتمكنها من إعداد القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة من احتيال أو عن خطأ.

في إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة البلدية على الاستمرار كمنشأة مستمرة، والإفصاح حيثما كان ذلك مناسباً، عن المسائل ذات الصلة بقدرة البلدية على الاستمرار وعن استخدام أساس مبدأ الاستمرارية في المحاسبة ما لم تكن الإدارة تقصد تصفية البلدية أو وقف العمليات أو ليس لديها أية بذائل حقيقة إلا القيام بذلك. إن الإدارة مسؤولة عن الإشراف على عملية التقارير المالية.

مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية

تمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية مأخوذة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقريرنا حولها الذي يتضمن رأينا الفني. إن التأكيد المعقول هو إعطاء درجة عالية من الثقة، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يؤدي دائماً للكشف عن الخطأ الجوهرى عندما يحصل. يمكن للأخطاء أن تظهر بسبب احتيال أو بسبب خطأ مرتكب، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو بالجملة يمكن أن يتوقع منها أن تؤثر في القرارات الاقتصادية للمستخدمين لهذه القوائم المالية. كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق فنحن نمارس الحكم المهني ونستخدم الشك المهني من خلال التدقيق، بالإضافة إلى أننا نقوم أيضاً:

بتحديد مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء الناشئة عن احتيال أو عن خطأ، ونصمم وننفذ إجراءات تدقيق للرد على تلك المخاطر، ونحصل على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتتوفر أساساً لرأينا. إن الخطر من عدم الكشف عن الأخطاء الجوهرية الناشئة عن الاحتيال أكبر من الخطر الناجم عن عدم الكشف عن الخطأ المرتكب، كون الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ، أو تزوير، أو حذف مقصود للمعلومات، أو حالات غش أو تحريف، أو تجاوزات لأحكام وقواعد الرقابة الداخلية.

بالحصول على فهم لعمل الرقابة الداخلية بشكل يتصل بأعمال التدقيق وذلك بهدف تصميم إجراءات التدقيق المناسبة حسب الظروف، ليس بهدف إيهاد الرأي فيما يتعلق بفعالية الرقابة الداخلية لدى البلدية.
بتقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة والإيصالات المتعلقة بها.

باستخلاص مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية استناداً لأدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك حالات من عدم الثيق بوجود أحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة البلدية على الاستمرار كمنشأة مستمرة. فيما إذا تم الاستخلاص بوجود مثل هذه الحالات، نحن مطالبون بأن نلفت انتباه الإدارة ضمن تقريرنا كمدقق حسابات إلى الإفصالات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصالات غير كافية، فنحن مطالبون بتتعديل رأينا. إن استخلاصنا يعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها لغاية تاريخ تقريرنا كمدقق حسابات، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تجعل البلدية تتوقف عن الاستمرار كبلدية مستمرة.
بتقييم العرض العام وبنية ومحفوظ القوائم المالية، بما في ذلك الإفصالات، وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

لقد تم تواصلنا مع الإدارة حول نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملحوظات التدقيق الهامة بما في ذلك أي نقاط ضعف هامة في الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

برأينا أيضاً أن البلدية تحتفظ بسجلات محاسبية منتظمة، كما وقد حصلنا على كافة المعلومات والإفصالات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا وفي حدود المعلومات التي توافرت لدينا، لم تقع خلال السنة المالية مخالفات للأحكام والتشريعات أو لمتطلبات قانون رقم (1) لسنة 1997 بشأن الهيئات المحلية الفلسطينية بشكل جوهري في نشاط البلدية أو في مركزها المالي.

فقرة توكيدية

1. تتبع البلدية الأساس النقدي في إعداد وتجهيز بياناتها المالية حيث يتم الاعتراف بالإيرادات عند استلامها وليس عند تتحققها والمصروفات عند دفعها وليس عند استحقاقها، إن هذا الأساس لا يتطلب إدراج بعضاً من الأصول والخصوم للبلدية كما في 31 ديسمبر 2021 كما هو وارد في المعلومات التكميلية من صفحة (18) حتى صفحة (23).
2. مدة عمل لجنة المجلس البلدي سنة اعتباراً من تاريخ 01/08/2021 حتى 31/07/2022 أو لحين إجراء انتخابات الهيئات المحلية أيها أقرب حسب قرار وزير الحكم المحلي رقم (135) لسنة 2021 بتاريخ 12/08/2021 كما هو وارد في إيضاح رقم (21).
3. بلغت قيمة القضايا المرفوعة ضد البلدية للمطالبة بتعويضات مالية بقيمة إجمالية (75,774,621) شيكل في 31 ديسمبر 2021 حسب كتاب السيد المستشار القانوني للبلدية بتاريخ 1 مارس 2022 كما هو وارد في إيضاح رقم (15).
4. **استمرارية البلدية** : إن البلدية تحقق عجزاً في صافي الأصول منذ عدة سنوات بلغت قيمتها التراكمية في 31 ديسمبر 2021 مبلغ (149,200,738) شيكل حتى ذلك التاريخ وان استمرارية البلدية وقدرتها على الوفاء بالتزاماتها مرهون باستمرار توفير التمويل اللازم لها من قبل السلطة الوطنية الفلسطينية والجهات المانحة الخارجية وتفعيل عملية تحصيل الرسوم والعوائد والمتاخرات المالية الراكدة منذ سنوات، هذا ولم يتنامى إلى علمنا ما يثير الشكوك حول استمرارية دعم السلطة والجهات المانحة الخارجية والسعى في تفعيل عملية تحصيل المتاخرات وبالتالي استمرارية البلدية كما هو ورد في بيان (ب).
5. **المعلومات التكميلية**: قمنا بتدقيقنا لغرض تكوين رأي حول البيانات المالية مأخوذه كل ، وتم تقديم المعلومات التكميلية الواردة في الصفحات من 18 الى 23 المصاحبة للبيانات المالية المرفقة لأغراض التحليل الإضافي وليس جزءاً مطلوباً من البيانات المالية. ان هذه المعلومات التكميلية هي مسؤولية إدارة البلدية وقد تم اشتقاقها من السجلات المحاسبية وغيرها من السجلات المستخدمة التي ترتبط بها بشكل مباشر وترتبط بإعداد البيانات المالية. لقد خضعت المعلومات التكميلية المشار إليها لإجراءات المراجعة المطبقة في تدقيق البيانات المالية وبعض الإجراءات الإضافية، بما في ذلك مقارنة هذه المعلومات ومطابقتها مباشرة مع السجلات المحاسبية الأساسية وغيرها من السجلات المستخدمة في إعداد البيانات المالية أو البيانات المالية نفسها ، وإجراءات إضافية أخرى وفقاً لمعايير المراجعة المقبولة عموماً في دولة فلسطين، و في رأينا ، أن المعلومات التكميلية معروضة بشكل عادل من جميع النواحي الجوهرية فيما يتعلق ببيانات المالية مأخوذة كل وليس لدينا أي ملاحظات حولها.

6. باستثناء الأثر الممكн لما ورد ذكره في فقرة استمرار تأثير فيروس كورونا (19) COVID على الاقتصاد العالمي كما هو وارد في إيضاح رقم (16) للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

إن المفوض عن تدقيق حسابات البلدية والذي قام بالتوقيع على تقرير مدقق الحسابات المستقل هو المدير التنفيذي

منير محمد "علي حسن"

طلال أبوغزاله العالمية

97/251

منير محمد "علي حسن"

محاسب قانوني ترخيص رقم 130/2003

غزة في 28/04/2022



السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

بيان (أ)

بيان المركز المالي كما في 31 ديسمبر 2021

(العملة: الشيكل الجديد)

31 ديسمبر

2020	2021	إيضاحات	الأصول
2,487,040	4,207,788	3	النقد والنقد المعادل
1,735,580	4,282,320	4	ودائع لدى البنوك قصيرة لآجل
797,958	1,359,260	5	سلفيات وحسابات مدينة أخرى
5,864,716	10,123,710	6	مستحقات على جهات حكومية
10,885,294	19,973,078		مجموع الأصول
الالتزامات			
8,818,491	4,822,738		الشيكات برسم الدفع والحوالات الصادرة
430,259	166,689	7	استقطاع ضريبة دخل
38,612,833	29,063,686	8	رواتب موظفين مستحقة
113,092,017	108,766,440	9	هيئه التقاعد الفلسطينية
10,043,507	10,234,382	10	أمانات رخص بناء قابلة للاسترداد
8,639,215	16,119,882	11	أرصدة دائنة أخرى
179,636,322	169,173,816		مجموع الالتزامات
عجز الأصول			
(168,751,028)	(149,200,738)		عجز الأصول في نهاية السنة بيان (ب)

أ. محمد المصري

مساعد المدير العام للشؤون المالية

د. يحيى السراج

رئيس بلدية غزة

إن الإيضاحات المرفقة من (1-18) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

السلطة الوطنية الفلسطينية

بيان (ب)

بلدية غزة

بيان المقبوضات والمدفوعات والتغيرات في صافي الأصول لسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: الشيكل جديد)

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر

المقبوضات	إيضاحات	2021	2020
موازنة غير ربحية (عامة)	12	72,811,616	54,705,601
موازنة ربحية - المياه والصرف الصحي	24,885,254	24,885,254	14,370,551
مجموع المقبوضات		97,696,870	69,076,152

المدفوعات

موازنة غير ربحية (عامة)	13	14,896,835	10,781,254
عمومية وادارية لكافة الموازنات		57,592,113	59,026,185
موازنة ربحية - المياه والصرف الصحي		5,253,922	4,201,651
موازنة إئتمانية (استثمارية)		365,409	653,210
مجموع المدفوعات		78,108,279	74,662,300
مشروعات ممولة من الغير		25,223,177	4,430,495
كلفة مشروعات مدفوعة من الغير	14	(25,261,477)	(4,392,195)

التغير في صافي أصول السنة	19,550,291	(5,547,848)
عجز صافي الأصول في بداية السنة	(168,751,028)	(163,203,180)
عجز الأصول في نهاية السنة - بيان (أ)	(149,200,738)	(168,751,028)

أ. محمد المصري

مساعد المدير العام للشؤون المالية

د. يحيى السراج

رئيس بلدية غزة

إن الإيضاحات المرفقة من (18-1) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

بيان (ج)

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: الشيكل حديث)

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر

2020	2021
(5,547,848)	19,550,291
(551,697)	(561,302)
(6,212,661)	(4,258,995)
8,818,491	(3,995,754)
(1,393,581)	(263,570)
10,573,519	(9,549,147)
(1,980,431)	(4,325,577)
452,744	190,875
<u>(4,083,909)</u>	<u>7,480,667</u>
<u>74,625</u>	<u>4,267,487</u>

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

التغير في صافي أصول السنة

تعديلات لمطابقة صافي التغير في أصول السنة مع صافي

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

التغير في سلفيات وحسابات مدينة أخرى

التغير في مستحقات على جهات حكومية

التغير في الحالات والشيكات برسم الدفع

التغير في استقطاعات ضريبة الدخل

التغير في أمانات الرواتب والأجور

التغير في حساب هيئة التقاعد الفلسطينية

التغير في أمانات رخص بناء قابلة للاسترداد

التغير في ارصدة دائنة أخرى

صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية

صافي التدفقات النقدية المحققة خلال السنة

النقد والنقد المعادل في بداية السنة

النقد والنقد المعادل في نهاية السنة - يتمثل فيما يلي:

74,625	4,267,487
<u>4,147,995</u>	<u>4,222,620</u>
<u>4,222,620</u>	<u>8,490,108</u>

النقد والنقد المعادل - إيضاح رقم (3)

ودائع لدى البنوك قصيرة لآجل - إيضاح رقم (4)

مجموع النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

2,487,040	4,207,788
<u>1,735,580</u>	<u>4,282,320</u>
<u>4,222,620</u>	<u>8,490,108</u>

د. يحيى السراج

رئيس بلدية غزة

أ. محمد المصري

مساعد المدير العام للشؤون المالية

إن الإيضاحات المرفقة من (18-1) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكلي جديد)

1- بلدية غزة

- توالى على مدينة غزة عدة مجالس بلدية بدأت في عهد الدولة العثمانية عام 1893 و مروا بفترة الانتداب البريطاني ثم الإدارة المصرية للقطاع ومن بعده الاحتلال الإسرائيلي وبعوده السلطة الوطنية الفلسطينية ولأول مرة في تاريخ غزة أصدر الرئيس ياسر عرفات رئيس دولة فلسطين قراراً في تموز (يوليو) 1994 بتشكيل أول مجلس بلدي.
- نتيجة لجهود البلدية قام صندوق تطوير واقراض الهيئات المحلية بتصنيف بلدية غزة فئة (B++) تماشياً مع مؤشرات الاداء المعتمدة لدى الصندوق.
- تم إعادة تشكيل لجنة المؤقتة لإدارة بلدية غزة بقرار وزارة الحكم المحلي رقم(135) لسنة 2021 بتاريخ 12 أغسطس 2021 مدة عمل اللجنة سنة أو لحين إجراء الانتخابات إليها أقرب.
- ان مدة عمل لجنة المجلس البلدي سنة اعتباراً من تاريخ 01/08/2021 حتى 31/07/2022 أو لحين إجراء انتخابات الهيئات المحلية إليها أقرب حسب قرار وزير الحكم المحلي رقم(135) لسنة 2021 بتاريخ 12/08/2021.

عدد الموظفين

بلغ عدد العاملين بالبلدية في 31 ديسمبر 2021 ما مجموعه 1,299 موظف مقارنة بعدد 1,339 لعام الماضي.

أهداف البلدية

- توفير خدمات حياتية أفضل للمواطنين.
- تشجيع المشاركة المجتمعية في إدارة العمل.
- خلق جو صحي للعمل والاستقرار الوظيفي.
- تشجيع المشروعات التنموية والتطويرية.
- المساعدة في خلق فرص عمل.
- العمل على رفع قدرة الجهاز البلدي وكفاءته.
- العمل على خلق آلية تعاون وتكامل مع المؤسسات الحكومية وتكييف العلاقات مع الجهات الخارجية لتوفير المساعدات الفنية والمالية لمشاريع المدينة.
- تنفيذ مشاريع تطويرية لمراافق المدينة وبنيتها التحتية لتلبى حاجات المواطنين.

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكول حديث)

2- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد البيانات المالية

- تبع البلدية الأساس النددي في تسجيل المعاملات المالية.

النقد والنقد المعادل

- لغرض اعداد بيان التدفقات النقدية يتم اعتبار النقد والشيكات في الصندوق والنقد لدى البنوك والودائع قصيرة الأجل ذات استحقاق أصلي ثلاثة أشهر أو أقل كنقدية أو ما يعادلها.

العملة الوظيفية والمعاملات بعملات أجنبية

- تمسّك البلدية حساباتها وتقوم بإعداد بياناتها المالية بعملة الشيكول الجديد، وهي إحدى العملات المستخدمة في البيئة التي تمارس البلدية فيها نشاطها وهي العملة الوظيفية للبلدية وعملة البيانات المالية.

المعاملات بعملات أجنبية

- يتم قيد المعاملات التي تحدث خلال السنة بعملات خلاف عملة الشيكول الجديد على أساس أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث تلك المعاملات.
- يتم في نهاية الفترة المالية تقدير الموجودات والمطلوبات المالية القائمة بالعملات الأخرى (خلاف الشيكول الجديد) إلى الشيكول الجديد وفقاً لأسعار الصرف السائدة بتاريخ المركز المالي ويسجل الفرق في حساب فروقات عملات أجنبية ضمن بيان المقتضيات والمدفوعات للفترة، وقد تم تقدير الارصدة النقدية بالعملات الأخرى في 31 ديسمبر 2021 حسب أسعار الصرف الآتية :

شيكول حديث	لكل وحدة
دولار أمريكي	3.12
دينار أردني	4.41
يورو	3.53

المقروضات

- يتم الاعتراف بالمقروضات حين قبضها على الأساس النددي وتشمل المقروضات ما يلي:

الموازنة غير الربحية (عامة)

- المقروضات الناتجة من تقديم خدمات البلدية للجمهور (الخدمات الصحية والبيئية - خدمات التنظيم - الحرف والمهن الحرة. أخرى).

الموازنة الربحية من المياه والصرف الصحي

- هي المقروضات الناتجة عن نشاط تزويد المشتركين بالمياه وخدمات الصرف الصحي .

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكل جديد)

مقوضات الأمانات

- هي المبالغ التي يتم تحصيلها من ذوي العلاقة لبعض الأغراض وبصفة مؤقتة ويتم تحصيلها على بند الأمانات لإعادة صرفها لذوي العلاقة عند انتهاء الغرض الذي تم تحصيلها من أجله وتشمل الأمانات العامة التي هي المبالغ التي يتم تحصيلها من الجمهور لأغراض الحصول على خدمات البلدية أو من موظفي البلدية مثل (أمانات البناء-الضرائب-أخرى).

المدفوعات

- يتم الاعتراف بالمدفوعات الموازنة غير الربحية (عامة) والموازنة الربحية من المياه والصرف الصحي والمدفوعات الإدارية لكافة الموازنات عند صرفها ويتم إثباتها بالسجلات المحاسبية شاملة لضريبة القيمة المضافة وفقاً للأساس النقدي فيما عدا بند الرواتب وملحقاتها حيث يجرى تسجيله على أساس الاستحقاق.
- كذلك فإنه يتم الاعتراف بالمدفوعات الإنمائية التي هي مصاريف مرتبطة بتنفيذ المشاريع الاستثمارية التطويرية مثل مشاريع الطرق والمنشآت والآليات والمعدات والأصول الثابتة وشبكات الصرف الصحي ويتم إثباتها بالسجلات المحاسبية شاملة لضريبة القيمة المضافة وفقاً للأساس النقدي أي يتم إطفاؤها نفس سنة الشراء.

المدفوعات الرأسمالية (ممتلكات وآلات ومعدات)

- المملوكة ذاتياً
- هي الموازنة الإنمائية (مدفوعات الرأسمالية تمثل ممتلكات وآلات ومعدات) المرتبطة بالمشاريع الاستثمارية التطويرية (كالطرق-المنشآت-المبني-الآليات-المعدات أخرى) المملوكة من قبل الموارد المالية الذاتية للبلدية مباشرة.
- يتم تحصيل المشتريات من الممتلكات والآلات والمعدات على بند المدفوعات الرأسمالية في نفس سنة الشراء وتدرج في بيان المقوضات والمدفوعات لنفس السنة وتثبت في سجلات العهدة المخصصة لهذا الغرض حيث يتم حصرها في سجلات خاصة.

تبرعات تمويل مشاريع من الغير

- يتم الاعتراف بمبالغ المشاريع المملوكة من الغير التي هي مصاريف المرتبطة بتنفيذ المشاريع الاستثمارية التطويرية والتمثلة في مشاريع الطرق والمنشآت والآليات والمعدات والأصول الثابتة وشبكات الصرف الصحي بموجب المستدات والمصوغات التي يتم استلامها من الجهات المانحة المعززة لكل مبلغ منها أولاً بأول.

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكّل جديـد)

- النقد والنقد المعادل 3

31 ديسمبر		<u>النقد في الصندوق</u>
2020	2021	
22,918	360,789	<u>الصندوق العام</u>
		<u>النقد لدى البنوك</u>
1,824,405	2,097,969	ارصدة بنوك - شيكّل
435,990	1,494,379	ارصدة بنوك - دولار
107,206	90,072	ارصدة بنوك - دينار
96,523	164,579	ارصدة بنوك - يورو
2,464,122	3,846,999	مجموع النقد لدى البنوك
2,487,040	4,207,788	المجموع - بيان (أ)

يمثل رصيد النقد في الصندوق والبالغ 360,789 شيكّل جديـد مجموع النقد المحصل في نهاية يوم عمل 31 ديسمبر 2021 تم جرده تحت اشراف إدارة البلدية في 31 ديسمبر 2021 وتم ايداعه في البنك في اول يوم عمل تالي لذلك.

4- ودائع لدى البنوك قصيرة الاجل

31 ديسمبر		<u>رصيد ودائع - شيكّل</u>
2020	2021	
-	3,000,000	رصيد ودائع - شيكّل
1,213,206	776,169	رصيد ودائع - دولار
522,374	506,151	رصيد ودائع - دولار (محجوز قضائياً)
1,735,580	4,282,320	المجموع - بيان (أ)

السلطة الوطنية الفلسطينية

بنديبة غزة

إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيك جديـد)

5- سلفيات وحسابات مدينة أخرى

31 ديسمبر		<u>السلفيات</u>
2020	2021	
30,868	48,253	سلفيات عهد مالية - دائمة
251,770	32,960	سلفيات عهد مالية - مؤقتة
56,221	174,368	سلفيات الموظفين
338,859	255,582	مجموع السلفيات
		<u>حسابات مدينة أخرى</u>
170,921.32	417,540.32	ارصدة مدينة على جهات خارجية
220,621.34	368,176.10	تسهيلات مستردة للموظفين
67,555.97	317,962.22	دفعات مقدمة تحت التسوية
459,099	1,103,679	مجموع حسابات مدينة أخرى
797,958	1,359,260	المجموع - بيان (أ)

6- مستحقات على جهات حكومية

31 ديسمبر		
2020	2021	
(347,945)	5,864,716	رصيد 1 يناير
		الإضافات خلال السنة:
7,256,624	5,518,133	حصة البلدية من رسوم النقل على الطرق
6,797,616	5,208,492	مقاصات موظفي الحكومة واخرى
(7,841,580)	(6,467,631)	استبعادات خلال السنة
5,864,716	10,123,710	المجموع - بيان (أ)

تتمثل الاستبعادات خلال سنة 2021 بمقاصات الخصم من المستحقات على الجهات الحكومية مقابل مصاريف المحروقات ومستحقات ضريبية استقطاعات الدخل واخرى.

السلطة الوطنية الفلسطينية

بمدينة غزة

إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكول حديد)

7- استقطاعات ضريبة دخل

31 ديسمبر		
2020	2021	
1,823,840	430,259	رصيد 1 يناير
870,309	948,566	إضافات خلال السنة
(2,263,890)	(1,212,136)	استبعادات خلال السنة
430,259	166,689	المجموع - بيان (أ)

8- رواتب موظفين مستحقة

31 ديسمبر		
2020	2021	
28,039,314	38,612,833	رصيد 1 يناير
43,282,525	39,710,897	إضافات خلال السنة
(32,709,006)	(49,260,044)	استبعادات خلال السنة
38,612,833	29,063,686	المجموع - بيان (أ)

9- هيئة التقاعد الفلسطينية

31 ديسمبر		
2020	2021	
115,072,448	113,092,017	رصيد 1 يناير
9,214,619	8,665,574	إضافات خلال السنة
(11,195,050)	(12,991,151)	استبعادات خلال السنة
113,092,017	108,766,440	المجموع - بيان (أ)

10- امانات رخص بناء قابلة للاسترداد

31 ديسمبر		
2020	2021	
9,590,764	10,043,507	رصيد 1 يناير
970,043	973,891	إضافات خلال السنة
(517,299)	(783,016)	استبعادات خلال السنة
10,043,507	10,234,382	المجموع - بيان (أ)

السلطة الوطنية الفلسطينية

بمدينة غزة

إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكّل جديـد)

11 - ارصدة دائنة أخرى

31 ديسمبر

<u>2020</u>	<u>2021</u>	
4,300,881	4,472,928	أمانات متعددة قابلة للاسترداد
---	3,231,942	حسابات بنكية معلقة (تحت التسوية)
---	2,872,683	تعويضات مستحقة
1,293,915	1,293,915	مخصص دعاوى قضائية
1,000,000	1,000,000	مخصص لأغراض ائتمانية
---	934,572	إيرادات مقبوضة وغير محققة
544,722	774,929	مخصص لمصاريف مستقبلية
804,968	608,166	استقطاعات لجهات أخرى
445,231	445,231	ارصدة محجوزة بأمر المحكمة
220,560	274,342	ارصدة دائنة أخرى
28,939	211,175	مخصص لتطوير مرافق المبناه
8,639,215	16,119,882	المجموع - بيان (أ)

تتمثل الحسابات البنكية المعلقة (تحت التسوية) كما في 31 ديسمبر 2021 والبالغ رصيدها 3,231,942 شيكـل جديـد في الآتي:

المبلغ
مبالغ ظهرت بكتشوفات المصارف جرى قيدها تحت التسوية لحين الوقف على تفاصيلها 3,762,520
مبالغ صرفت من المصارف قيدت تحت التسوية لحين الوقف على تفاصيلها (227,028)
مبالغ قيدت بالدفاتر لم تظهر بكتشوفات المصارف حتى نهاية السنة (303,550)
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021 3,231,942

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكل جديد)

12- مقوضات - موازنة غير ربحية (عامة)

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر

<u>2020</u>	<u>2021</u>	
14,216,250	20,025,152	مقوضات ضريبية
18,704,530	23,974,886	مقوضات غير ضريبية
9,549,266	12,689,867	منح وهبات متعددة و أخرى
8,514,006	12,868,262	مقوضات خدمات نفaiايات
3,721,549	3,253,450	مقوضات ممتلكات البلدية
54,705,601	72,811,616	المجموع - بيان (ب)

13- مدفوعات إدارية عامة لكافحة الموازنات

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر

<u>2020</u>	<u>2021</u>	
55,690,469	53,096,439	الرواتب وملحقاتها
3,183,050	4,386,834	مدفوعات عامة وإدارية
152,666	108,840	مخصصات رؤساء بلدية سابقين
59,026,185	57,592,113	المجموع - بيان (ب)

يتم قيد جميع رواتب موازنات البلدية على أنها رواتب عامة تخص جميع الموازنات سواء الربحية أو غير الربحية

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكيل جديد)

14- كلفة مشاريع ممولة من الغير

تتألخص المنشآت الممولة من الغير ، كالتالي :

		للسنة المنتهية في 31 ديسمبر
2020	2021	
1,437,873	19,227,204	مشاريع الطرق والشوارع
1,699,574	2,644,207	شبكات ومضخات المياه والصرف الصحي
---	1,060,665	مشاريع حدائق ومنتزهات
998,623	876,046	توريدات متنوعة لزوم الصيانة والإنشاء
---	761,478	صيانة وإنشاء مرافق
---	240,795	مشاريع حدائق ومنتزهات
168,989	224,109	مشاريع تطوير أنظمة داخلية
35,267	122,833	مشاريع النفايات وبيئية أخرى
---	68,932	مشاريع إنارة الشوارع
51,869	35,208	مشاريع تحديث بيانات
4,392,195	25,261,477	المجموع - بيان (ب)

15- التزامات محتملة

القضايا المرفوعة ضد البلدية (تعويضات)

بلغت قيمة القضايا المرفوعة ضد البلدية للمطالبة بتعويضات مالية بقيمة إجمالية (75,774,621) شيكيل جديد في 31 ديسمبر 2021 حسب كتاب السيد المستشار القانوني للبلدية بتاريخ 1 مارس 2022.

16- إدارة المخاطر

تواجه إدارة البلدية وتدير المخاطر المالية المتعلقة بعملياتها وأنشطتها وتتضمن هذه المخاطر ، مخاطر الصرف الأجنبي
مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.

مخاطر الصرف الأجنبي

تقوم إدارة البلدية بتنفيذ معاملات بالعملات الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذا العملات خلال السنة.

مخاطر الائتمان

تشير مخاطر الائتمان إلى تلك المخاطر التي تظهر عندما يختلف المدين عن التزاماته التعاقدية مما ينتج عنه خسائر مالية للبلدية وتتبع إدارة البلدية سياسات ائتمانية توضح كيفية التعامل مع الاطراف القادرة على سداد الديون والحصول

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية عزة

إضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكل حديث)

على ضمانت ملائمة عند اللزوم كوسيلة لتنقیل مخاطر الخسائر المالية الناتجة عن العجز في تسديد الديون علماً أن إدارة البلدية لا تقوم في إثبات الديون والذمم المدينة المستحقة للبلدية على الغير كونها لا تتبع أساس الاستحقاق.

مخاطر السيولة

يتبنى المجلس البلدي إطار عام لإدارة مخاطر السيولة حيث أنه المسؤول عن إدارة مخاطر السيولة علماً أن عدم قدرة البلدية على تحصيل الديون والذمم المدينة للبلدية على الغير قد يؤثر على السيولة النقدية للبلدية في حال عدم تحصيل الذمم المدينة وكذلك عدم قدرة البلدية على الوفاء بالالتزامات المالية للغير.

استمرارية البلدية

إن البلدية تحقق عجزاً في صافي الأصول منذ عدة سنوات بلغت قيمتها التراكمية في 31 ديسمبر 2021 مبلغ 149,738,200 شيكل حديث حتى ذلك التاريخ وإن استمرارية البلدية وقدرتها على الوفاء بالتزاماتها مرهون باستمرار توفير التمويل اللازم لها من قبل السلطة الوطنية الفلسطينية والجهات المانحة الخارجية وتفعيل عملية تحصيل الرسوم والعائدes والمتأخرات المالية الراكدة منذ سنوات، هذا ولم يتنامى إلى علمنا ما يثير الشكوك حول استمرارية دعم السلطة والجهات المانحة الخارجية والسعى في تفعيل عملية تحصيل المتأخرات وبالتالي استمرارية البلدية.

COVID (19)

لاحقاً لتاريخ البيانات المالية ونتيجة استمرار تأثير فيروس كورونا COVID (19) على الاقتصاد العالمي وقطاعات الاعمال المختلفة وما رافق ذلك من قيود وإجراءات فرضتها الحكومة الفلسطينية ودول الجوار وبقية دول العالم فإنه من الممكن أن تتأثر أنشطة البلدية التشغيلية بالتطورات العالمية والتي تؤثر حالياً على أسواق السلع بمختلف أنواعها وسلامة الإمداد لمختلف المواد والبضائع فإنه لا يزال مدى وفترة هذا الأثر غير واضح ويعتمد على التطورات المستقبلية التي لا يمكن التنبؤ بها بدقة في الوقت الحالي وبالتالي لم تتمكن البلدية من تقييم حجم الأثر المحتمل على البيانات المالية بتاريخ اعتمادها. علماً بأنه قد يكون لها التطورات أثر على النتائج المالية المستقبلية والتدفقات النقدية والوضع المالي للبلدية.

17- التحول إلى أساس الاستحقاق الكامل

اتخذت إدارة البلدية قرار بتاريخ 23 ديسمبر 2021 بالتحول من الأساس النقدي في إثبات معاملاتها المالية إلى أساس الاستحقاق الكامل اعتباراً من 1 يناير 2022، ولقد شرعت البلدية في حصر وتقييم كافة أرصدقها موجوداتها والتزاماتها لإثباتها ارصدة افتتاحية في 1 يناير 2022 وجري تضمين جزءاً منها في المعلومات التكميلية المرفقة في الصفحات من 17 إلى 22 منها ذمم المشتركين وموجودات مخازن من مواد ومستلزمات والأصول الثابتة التي أمكن حصرها وتقييمها بمعرفة إدارة البلدية.

18- أرقام المقارنة

تمت إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتناسب وعرض البيانات للسنة الحالية.

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية عزة

المعلومات التكميلية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكل حديد)

المعلومات التكميلية

جدول المحتويات

صفحة	
18	19: مقارنة المقوضات والمدفوعات الفعلية بالموازنة المعتمدة
19	20: متطلبات التحول الى أساس الاستحقاق الكامل في اثبات المعاملات المالية
19	• ذمم المشتركين
20	• بناء توقع لمخصص الديون المشكوك في تحصيلها
21	• موجودات المخازن من مواد ومستلزمات
21	• الممتلكات الثابتة
22	• استثمارات
23	• الالتزامات
25-24	• قرار وزاري رقم (2021/135) بإعادة تعيين لجنة مؤقتة لإدارة بلدية غزة

السلطة الوطنية الفلسطينية

بنية غزة

المعلومات التكميلية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيك جديـد)

19 - مقارنة المقيوضات والمدفوعات الفعلية بالموازنة المعتمدة

فيما يلي مقارنة المقيوضات الفعلية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 بالموازنة المعتمدة

<u>نسبة التنفيذ</u>	<u>الفعلـي</u>	<u>الموازنة</u>	<u>المقيوضات</u>
بالمائة	شيك جديـد	شيك جديـد	
97%	72,811,616	75,400,745	موازنة غير ربحية (عامة)
100%	24,885,254	24,889,191	موازنة المياه والصرف الصحي
78%	25,223,177	32,428,891	المقيوضات الإنمائية (استثمارية)
93%	122,920,047	132,718,827	

1-19 - يلي مقارنة المدفوعات الفعلية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 بالموازنة المعتمدة

<u>نسبة التنفيذ</u>	<u>الفعلـي</u>	<u>الموازنة</u>	<u>المدفوعات</u>
بالمائة	شيك جديـد	شيك جديـد	
91%	14,896,835	16,405,267	موازنة غير ربحية (عامة)
25%	5,253,923	21,079,985	موازنة المياه والصرف الصحي
74%	25,626,886	34,698,707	المدفوعات الإنمائية (استثمارية)
95%	57,592,113	60,534,868	إدارية عامة لجميع الموازنات
78%	103,369,756	132,718,827	

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

المعلومات التكميلية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكـل جـديـد)

20- متطلبات التحول الى أساس الاستحقاق الكامل في اثبات المعاملات المالية

بناء على قرار إدارة البلدية قرار بتاريخ 23 ديسمبر 2021 بالتحول من الأساس النقدي في اثبات معاملاتها المالية الى أساس الاستحقاق الكامل اعتبارا من 1 يناير 2022، شرعت البلدية في حصر وتقدير كافة ارصدة موجوداتها والتزاماتها لإثباتها ارصدة افتتاحية في 1 يناير 2022 والتي من ضمنها ذمم المشتركين وموجودات مخازن من مواد ومستلزمات والأصول الثابتة والتزامات التي أمكن حصرها وتقيمها بمعرفة إدارة البلدية ونورد هنا اهم البنود التي تم حصرها وتقيمها حتى تاريخه ومنها:

1- ذمم المشتركين

تتألف الديون المستحقة للبلدية على الغير وفقاً لأساس الاستحقاق المحاسبي كما في 31 ديسمبر 2021 مما يلي:

2020	2021	
شيكـل جـديـد	شيكـل جـديـد	
153,041,229	167,467,963	رسوم التنظيم وترخيص الابنية
176,325,878	177,388,172	خدمة النظافة
165,974,864	187,181,084	الثمن استهلاك مياه
5,263,645	20,618,384	خدمات الإيجار
86,790,677	92,758,587	خدمة الصرف الصحي
97,327,842	68,081,861	متفرقات أخرى
59,262,213	58,113,043	ضريبة المنازل
42,712,983	53,815,457	ضريبة الحرف والصناعات
35,031,791	34,350,015	ضريبة الأماكن
7,345,171	7,204,507	خدمة مكافحة القوارض
4,913,311	8,178,799	رسوم يافطات (لوحات اعلانية)
133,136,111	141,073,525	خدمات متعددة - شركة توزيع كهرباء محافظة غزة
967,125,715	1,016,231,397	الديون المستحقة للبلدية على الغير

تدرس إدارة البلدية تكوين مخصص للديون المشكوك في تحصيلها بناء على اعمار هذه الأرصدة مع الاخذ بعين الاعتبار كافة العوامل التي تؤثر على إمكانية عدم تحصيل هذه الأرصدة المحمولة والمترتبة من سنة الى أخرى بما في ذلك تصويب تصنيفات الاشتراكات والدفع بإجراءات تفعيل مشاركة المشترك بالطرق الممكنة في تصويب الرصيد المستحق عليه ومن المتوقع ان يصل المخصص الى ما لا يقل عن 35% من هذه الأرصدة بمبلغ يقدر مبدئيا بمبلغ 358,205,005 شيكـل جـديـد تقريبا على النحو التالي:

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

المعلومات الحكومية

للسنة الممتدة في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكلا جديده)

بيان تفاصيل مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

قيمة المخصص 31 ديسمبر 2021	قيمة المخصص 31 ديسمبر 2021	نسبة مخصص الديون	أعمار الأرصدة		
			2021 ديسمبر 31	2021 ديسمبر 31	نسبة مخصص الديون
-	34,848,192	31,730	4,642,950	30,173,512	0%
2,057,496	20,574,956	17,251	1,926,058	18,631,647	10%
7,121,829	47,478,863	71,854	6,238,155	41,168,855	15%
26,294,948	87,649,827	118,979	18,912,656	68,618,192	30%
322,730,732	645,461,464	1,416,613	101,125,184	542,919,667	50%
358,205,005	836,013,301	1,656,427	132,845,003	701,511,872	-
-	17,027,536				0%
-	133,227,909				0%
-	29,962,650				0%
358,205,005	1,016,231,397		1,656,427	132,845,003	701,511,872

اشتراكات حكومية ومؤسسات

شركة توزيع كهرباء غزة - نهاية نوفمبر قبل فاتورة ديسمبر 2021

صافي حركة فاتورة شهر ديسمبر 2021

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

المعلومات التكميلية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكل جديد)

3-20 موجودات مخازن من مواد ومستلزمات

قامت إدارة البلدية في نهاية العام 2021 بتشكيل لجان جرد لكافة مخازنها كما تم تسعير أصناف المخازن باخر سعر شراء متوفر في النظام المعتمد، كما قامت لجان مختصة بمراجعة تقييم ارصدة المخازن وقد بلغت قيمة المواد والمستلزمات بمخازن البلدية كما في 31 ديسمبر 2021 مبلغ 21,317,122 شيكل جديد على النحو التالي:

31 ديسمبر 2021

اسم المخزن	شيكل جديد
المخزن الرئيس	7,858,351
مخزن الصحة والبيئة	205,623
مخزن الكراج	7,828,080
مخزن الكهرباء	503,287
مخزن دائرة الصيانة الكهروميكانيكية	1,910,364
مخزن دائرة الطرق وصيانة المنشآت	2,038,746
مخزن دائرة المياه	864,454
مخزن شبكات الصرف الصحي	108,218
	21,317,122

4-20 الممتلكات الثابتة

قامت إدارة البلدية بتشكيل لجان جرد لكافة ممتلكاتها الثابتة وتم تقييمها وفقاً لمنهجية تخمين قيمة الممتلكات الثابتة المعتمد الذي جرى إعداده من قبل صندوق تطوير وإقراض البلديات وجرى اعتماده من وزارة الحكم المحلي، كما قامت لجان مختصة بمراجعة تقييم الممتلكات الثابتة للبلدية على ضوء تجارب بلديات أخرى مماثلة وقد بلغت صافي قيمة الممتلكات الثابتة للبلدية كما في 31 ديسمبر 2021 مبلغ 356,000,365 شيكل جديد على النحو التالي:

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

المعلومات التكميلية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكول جديد)

النوع	القيمة المطبقة في التقييم	الممتلكات المتراكمة	صافي قيمة الممتلكات الثابتة
الأثاث	شيكول جديد	شيكول جديد	شيكول جديد
الأراضي	289,200	162,750	126,450
البنية التحتية	8,631,121	0	8,631,121
المباني	1,303,317,202	1,041,235,484	262,081,719
المركبات	93,475,334	32,292,973	61,182,361
المضخات والمولدات	79,319,975	70,094,395	9,225,580
الآلات والمعدات	34,012,863	22,945,527	11,067,336
أجهزة وأدوات مكتبية	12,504,627	10,044,264	2,460,363
القيمة الإجمالية	3,468,903	2,243,468	1,225,436
	1,535,019,224	1,179,018,861	356,000,365

5- استثمارات البلدية لدى شركة توزيع كهرباء محافظات غزة

- استثمارات البلدية مع شركة توزيع الكهرباء محافظات غزة حيث بلغت قيمة استثمارات البلدية لدى شركة توزيع الكهرباء محافظات غزة بعدد أسهم (8,072,983) سهم بقيمة اسمية لسهم الواحد (1) دولار أمريكي وذلك حسب قرار مجلس الوزراء رقم (11) لسنة 1999 م بشأن إنشاء شركة توزيع كهرباء محافظات غزة على أن تأول ملكية جميع موجودات وحقوق وممتلكات أقسام الكهرباء في الجهات المحلية لسلطة الطاقة الفلسطينية على أن يكون الجهات المحلية مساهمة في شركة توزيع الكهرباء محافظات غزة وكذلك طبقاً لعقد التأسيس بين شركة توزيع كهرباء محافظات غزة وممثل البلدية وال المجالس المحلية لمحافظات غزة بتاريخ 15 يناير 1999.

6- مساهمة ومشاركة البلدية مع شركة أكتان تك للحلول التقنية التكاملية

- استثمارات البلدية مع شركة أكتان تك للحلول التقنية التكاملية بناء على عقد اتفاق والشراكة المؤرخ بتاريخ 26 فبراير 2017 بين بلدية غزة وشركة أكتان تك للحلول التقنية التكاملية حيث اتفق الطرفان بالشراكة على أن يتم من خلالها تشغيل مصنع فرز النفايات (مساهمة بلدية غزة) من خلال شركة أكتان تك للحلول التقنية التكاملية (مساهمة تشغيلية) بهدف توطين مبدأ الاستثمار في مجال إعادة تدوير المخلفات وتحويلها إلى منتجات ذات قيمة استراتيجية ووطنية واقتصادية وذلك طبقاً لشروط الاتفاق الوارد في العقد المذكور أعلاه.

- هذا ولم تقم إدارة البلدية بإدراج وتنقييم قيمة الإستثمارات حسب القيمة العادلة في السجلات المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 حسب معايير المحاسبة الدولية كونها تتبع الأساس القديم.

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

المعلومات التكميلية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكّل حديدي)

7- التزامات 20

تقدر التزامات المستحقة على البلدية للغير وفقاً لأساس الاستحقاق المحاسبي كما في 31 ديسمبر 2021 مما يلي:

2020	2021	
شيكّل حديدي	شيكّل حديدي	
159,747,154	167,679,644	التخصيص لمصروف كهرباء (تحت التسوية)
737,794	1,875,720	مصلحة مياه بلديات الساحل
269,723	536,506	موردين متوزعين
160,754,671	170,091,869	الديون المستحقة على البلدية للغير

إضافة إلى أن البلدية تتبع الأساس النقدي في إثبات معاملاتها فان إدارة البلدية وتوجه البلدية إلى عدم إثبات هذه المبالغ كالتزامات في سجلاتها على الرغم من أنها مؤكدة الحدوث، ولكنها غير مؤكدة القيمة وذلك لحين التوصل مع الجهات ذات الصلة إلى تسوية مقبولة عادلة وخاصة التخصيص لمصروف كهرباء مرافق البلدية.

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

المعلومات التكميلية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيك حديد)

21 - قرار وزاري رقم (135/2021) بإعادة تعيين لجنة مؤقتة لإدارة بلدية غزة

State of Palestine
Ministry of Local Government

دولة فلسطين
وزارة الحكم المحلي

رقم: د.م.ز/ ٤٢ /٣
٢٠٢١/٠٨/١٢

قرار رقم (2021/135)

بيان تجديد ولاية اللجنة المؤقتة لإدارة بلدية غزة

- بعد الاطلاع على القانون الأساسي المعدل لسنة 2003 وتعديلاته.
 وعلى قانون الهيئات المحلية رقم (١) لسنة 1997.
 وعلى قانون انتخابات مجالس الجهات المحلية رقم (١٠) لسنة 2005 وتعديلاته.
 وعلى قراره الموزع في 09/08/2020 بشأن تجديد ولاية اللجنة المؤقتة لإدارة بلدية غزة.
 وبناء على الصالحيات المخولة لنا قانوناً ولمنتخبات الممثضة العامة فقد قررنا ما يلي:
- أولاً: تجديد ولاية اللجنة المؤقتة لإدارة بلدية غزة والمكونة من الآخيرة التالية أسماؤهم:

الرقم	الاسم	الصلة
1	د. يحيى رشدي علي السراج	رئيساً
2	أ. ناصر رضوان جمعة الرئيس	نائب الرئيس
3	أ. بهدر يونس خليل صبرة	عضو
4	د. جميل مليمان جميل طرزى	عضو
5	أ. مروان فارس جابر الغون	عضو
6	م. هاشم محمد عرقمة هاشم سعيد	عضو
7	أ. مصطفى رشدي مصطفى فرغ عاط	عضو
8	م. إسماعيل جمال حسين حمدة	عضو
9	م. نizar سليمان عبد الله عباد	عضو
10	أ. فداء محسن ابراهيم المدقون	عضو

ثانياً: مدة عمل اللجنة تبدأ من 01/08/2021 وتنتهي في 31/07/2022.

بـ

بـ



بـ

بـ

السلطة الوطنية الفلسطينية

مدينة غزة

المعلومات التكميلية

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيك جديد)

State of Palestine
Ministry of Local Government

دِرَاسَةُ فلَسْطِين
وَرَاجِهُ الْحَكْمُ الْعَدْلُ

١٠- قانون الاعداد الممنوعة للمجلس البلدي والواردة بقانون الهيئات المحلية رقم (١)

¹ لسنة (1997) ، قانون تنظيم المدن رقم (28) لسنة (1936).

البعض ينفي كل ما يتعارض مع هذا القرار.

نظامها، مما يحول دون الالتحاق بالجامعة كافية لتنفيذ هذا القرار كل فيما يخصه.

ادب) — في هذا المقدار اعتباراً من تاريخه ونشر في الجريدة الرسمية.

^٣ مذكرة إعفاء الأئمة والتقديم.



تمام
الدكتور
محمد عبد العليم