

لجنة دراسة أسباب انهيارات شارع المنصورة.. إلى ماذا خلصت؟!

مشكلة تكررت في موسم الشتاء الحالي بشارع المنصورة في حي الشجاعية شرق مدينة غزة، انهيارات متعددة في الطبقة الأسفلية عند تساقط الأمطار في المنخفضات الجوية، الأمر الذي استوقف البلدية ودفعها إلى تشكيل لجنة للتحقيق في أسباب المشكلة، أعضاؤها من خارج وداخل البلدية، منسق اللجنة الفنية الخاصة بدراسة المشكلة م. ماهر سالم يوضح تفاصيل المشكلة وأسباب:

3

العدد
37

جريدة تصدر عن بلدية غزة

للإستفسار والتواصل مع وحدة المعلومات والشكاوى على الرقم 115

الأربعاء 28 جمادى الآخرة 1442 هـ 10 فبراير / شباط 2021

20 مشروعًا تطويرياً جديداً وأخرى قيد التنفيذ

4



فِصْم٣%

2

على رسوم المهن
حتى مارس المقبل

المجلس البلدي يعتمد توصيات لجنة تعويضات مستأجري أكشاك البحر

قرر تعويضهم
عن مدة الإغلاق

وأضافت: إن الواجهة المقترحة الجديدة تراعي التنوع وصنفت إلى فئات مختلفة (مناطق حرة للمواطنين، ومناطق سياحية، مناطق رياضية، وشاليهات، ومواقف سيارات، واستراحات صغيرة، واستراحات كبيرة، وخدمات أخرى).

ولفتت البلدية إلى أن المخطط الجديد سينفذ تدريجياً فور انتهاء العقود الحالية، والانتهاء من تنفيذ اللافات التشاورية مع الجهات والفئات المختلفة للخروج برؤية موحدة تحقق واجهة جديدة بروية عصرية.

وبيّنت البلدية أنها بدأت عقد لقاءات بؤرية وتشاورية مع جهات وفئات مختلفة من المجتمع، تضم فناء ولجنة التنظيم المركبة والمواطنين ومستأجري الأكشاك، لتقييم الواقع الحالي للواجهة

البحرية والوضع المقترن الأول لتعزيز النهج التشاوري، والخروج برؤية جامحة للواجهة الجديدة.

وأوضحت أن المخطط الجديد سيشمل كامل نفوذ المدينة على البحر

أما المستوى الثاني فسيكون منخفضاً نسبياً عن المنطقة الحالية (الكورنيش) وستنقل الأكشاك إليه، وتنحصر مساحة مناسبة لها، في حين أن المستوى الثالث سيكون موازياً لشاطئ البحر ويمكن للاستراحات الاستفادة منه.

لقاءات تشاورية
وبيّنت البلدية أنها بدأت عقد لقاءات بؤرية وتشاورية مع جهات وفئات مختلفة من المجتمع، تضم فناء ولجنة التنظيم المركبة والمواطنين ومستأجري الأكشاك، لتقييم الواقع الحالي للواجهة البحرية والوضع المقترن الأول لتعزيز النهج التشاوري، والخروج برؤية جامحة للواجهة الجديدة.

وذكرت البلدية أن المخطط الجديد يتضمن إنشاء واجهة بحرية متعددة المستويات بحيث يكون المستوى الأول

إليه تصل الأكشاك، لتكون العلامة بالتنسيق مع إدارة الواجهة البحرية، وبخصوص المشاة والمقصافيين الراغبين في الجلوس للإستمتاع بمنظر الشاطئ دون وجود أي

المستأجرين.

اعتمد مجلس بلدية غزة قد شكلت لجنة لدراسة ملف الأكشاك على الواجهة البحرية لمدينة غزة، والأضرار التي لحقت بهم

بتبعيّض مستأجري الأكشاك، وتهديد آلية جديدة للالستفادة من الأكشاك بعد انتهاء عقود المستأجرين الحاليين في المدة المحددة.

علماً أن معظم مستأجري الأكشاك لم يستكملاوا سداد رسوم الاستئجار، وإنما سددوا دفعه واحدة أو دفعتين من قيمة المبلغ.

مخطط جديد

وبيّنت أنها أعدت مخططاً هندسياً جديداً لإدارة الواجهة البحرية بالتنسيق مع الجهات ذات العلاقة بناءً على توصيات المخطط المقترن الأول، وذلك في إطار تعزيز النهج التشاوري، والخروج برؤية جامحة للواجهة الجديدة.

وأوضح رئيس لجنة دراسة أسباب انهيارات شارع المنصورة، المهندس ماهر سالم، أن المخطط المقترن الأول يهدف إلى تحسين الواجهة البحرية، وإعادة تدوير الأكشاك، وإيجاد حلول دائمة لمشكلة انهيارات شارع المنصورة.



مروان أهل.. خدمة للمواطنين 25 عاماً في أروقة البلدية



ملامحه بعد أن طرق الخامسة والخمسين عاماً واكتسى شعره باللون الأبيض، لا يكل ولا يمل من العمل يتبع بنفسه حل شكاوى المواطنين عن كثب.

بدأ على ملامحه، على الرغم من وجود مشكلات تحتاج إلى تطوير منها ما هو متعلق بخدمات الصرف الصحي، وحجم الضغوط والأحمال على الشبكات لحظة سقوط الأمطار، ما يزيد العبء على الفرق الميدانية التي تدخل إلى الشبكة أحياناً لتسلیکها وتتطیفها وتبدل جهوداً مضنية في الخفاء وأحياناً في باطن تلك الخطوط لا يراها المواطنون لكن يلمسون آثارها.

وقال أهل: "إن أكبر خدمة ممكن أن يقدمها المواطن لعمال وموظفي الصرف الصحي هي الحفاظ على النظافة العامة وشبكات الصرف الصحي والالتزام بتسييد فاتورة الخدمات حتى يتلقوا رواتبهم بشكل طبيعي".

علمًا أن بلدية غزة تعاني منذ سنوات من أزمة مالية أضطرتها إلى دفع نسب قليلة من الراتب.

بدأت في قلب المدينة تقوم على خدمة شبكات الصرف الصحي، أو استعمال آليات شفط من الغرف الامتصاصية للمواطنين في أطراف المدينة".

نقطة نوعية

لكن لم يعد هذا النظام موجوداً اليوم، فنحو 90 % من المدينة أصبح لديها خطوط صرف صحيح بعضها قد تم وبجاجة لتطوير، إلا أن البلدية أحدثت نقطة نوعية في موضوع تطوير شبكات الصرف الصحي بمدينة غزة، وفق أهل.

استدارت نظراته نحو خزان المياه، وعلى الرغم من أنه لا يتبع لقسم شبكات الصرف الصحي لكن وجوده في مكان عمله نفسه، مقراً بحجم الارتباط بينهما: "لوكني جئت وعملت هنا قبل 25 سنة، فاني أشعر بالغرفة والشموخ وأن أعمل في أحد الرموز القديمة لمدينة غزة، إذ كان الخزان قدّيماً يعطي المياه الصالحة للشرب لأجزاء كبيرة منها".

أهل لا يكتفي بتوجيه الفرق العاملة بل يكون على "أهله" أحياناً يساعدهم في بعض الأعمال "ولا يتغير على ذلك" كما يقر بتواضع

يتأبط رزمه أوراق لعشرين شكوى من المواطنين حولت إلى قسم شبكات الصرف الصحي الذي يرأسه، اقترب من عقده الثالث في أروقة بلدية غزة، مرت معها كل مراحله العمرية تغيرت



شق الانسامة في وجه القمح طريقاً ما إن أبلغت سمسه ساحة خزان المياه القديم وسط مدينة غزة المعروف باسم "الحاووز" وأطفأ محرك السيارة حينما دق جرس عقارب الساعة عند الثانية عشرة ظهراً تتوسط شمس كانون الثاني كبد السماء مع نعائم هواء باردة، معها أطلق زفرات راحة في الهواء بعد أن أشرف بنفسه على حل 20 شكوى من المواطنين متعلقة بالصرف الصحي وهذه عادة عمل يومية يمارسها منذ 25 عاماً.

بداية الحكاية

في داخل ساحة "الحاووز" ذو اللون الرملي، ارتبطت حكاية بين رئيس قسم شبكات الصرف الصحي ببلدية غزة مروان أهل وهذا الصرح "الأثري"، فرائحة هذا المكان مخزنة بداخله حباً وانتفاء وكأنه جزء منه، تماماً كما يخفي الخزان في أنسائه المياه.

"جئت إلى هنا شاباً، وكانت مفتشة ثم مرتقاً في قسم شبكات الصرف الصحي، ثم عينت نائب رئيس القسم وأصبحت رئيساً للقسم منذ 15 عاماً". ويربط أهل الماضي بالحاضر قائلاً: "في السابق كان هناك

مكافحة القوارض والحيشات.. جود مهنية لحافظة العامة على مكافحة القوارض

بتكلفة سنوية تتجاوز نصف مليون شيكل

غزة/ فاطمة الزهراء العوبني:

على مدار العام تعمل طواقم بلدية غزة في الإدارات والحيشات التي تنقل الأمراض للمواطنين، وتوادي عملها على أكمل وجه، مع أن تلك المكافحة العامة للصحة والبيئة على مكافحة القوارض

ترهق ميزانية البلدية في ظل الأزمة المالية وعدم التزام المواطنين بسداد فواتير الخدمات.



عمليات خلط وتجميز السموم

الفترة المسائية، إذ تنتشر ليلاً بعد الساعة الخامسة، وتتجاوز التكلفة السنوية لأعمال مكافحة الحشرات والقوارض في بلدية غزة 500,000 شيكل مابين مصاريف تشتغيلية ومواد ولوازم لتجهيز وتوزيع الطعوم السامة وغيرها من الاحتياجات اليومية، التي تنقل كاهل البلدية في ظل الأزمة المالية.

في عملينا على نشر الطعوم بعد انتهاء الأسواق الأسبوعية وعلى شاطئ البحر وفي أي منطقة ترددنا من المواطنين فيها شكاوى بهذا الخصوص".

ويبين أن خدمة مكافحة القوارض تدرج ضمن فاتورة خدمات البلدية الشهرية برسمية بنسبة تكلفة الخدمة التي تقدر المواد اللازمة لتخمير الطعوم السامة بـ 60,000 شيكل سنويًا.

أزمة صحية

وقال العشي: "إننا نمر بأزمة مالية صعبة للغاية قد تؤثر في خدمات البلدية بما فيها مكافحة القوارض إذ تقدر نسبة تنصيب الفوايرين المواطنين 10%", داعياً جميع المواطنين القادرين للوقاء بالالتزاماتهم تجاه البلدية حتى تتمكن من تقديم خدماتها بالشكل المطلوب.

ولفت النظر إلى وجود شعبة أخرى لمكافحة الآفات والحيشات شكل عام وأهمها حشرة البعوض التي تنتشر في فصل الصيف.

وقال: "هذه الشعبة تعمل بمعدات خاصة للرش الوقائي للحيشات فتقوم -متناقلة موسم انتشار البعوض في شهر إبريل برush برush بهجت تجميع مياه الأمطار وبروك الصرف الصحي".

وأضاف العشي: "توزيع طواقم البلدية إرشادات للمواطنين للوقاية من حشرة البعوض وستقترب قرابة 300 شكوى شهرياً ويتم توزيع طعوم سامة على المواطنين وفي حملات المكافحة بـ 75,000 باكيو سنويًا.

عمل مستمر

رئيس قسم الصحة الوقائية بلدية غزة، محمد العشي، بيَّن أن القسم يتعنى بالإدارة العامة للصحة والبيئة ومن ضمن أعماله مكافحة القوارض والحيشات.

وأكَّد العشي أن زيادة انتشار القوارض وعدم مكافحتها بشكل مستمر يؤثِّيان إلى انتشار أمراض عديدة كالطاعون الذي أورد على مر التاريخ حياة العديد من البشر، وزع ذلك لكون القوارض لديها القدرة على حمل الفيروسات والميكروبات التي تهدِّد صحة المواطن.

وأوضح أن البلدية تُحضر وتخلط المواد السامة اللازمة لعملية المكافحة من خلال شعبية "مكافحة القوارض"، التي تحضر قرابة 5 أطنان شهرياً من المواد السامة وتقوم بتوزيع جزء منها على المواطنين عن طريق مركز توزيع الطعوم السامة التابع للبلدية، وتوزيع الكيمايات الباقية من تلك الطعوم على الأسواق والمحال والأماكن الجاذبة للقوارض.

وأشار إلى تنفيذ طواقم الشعبية حملات لمكافحة القوارض في الأماكن التي تنتشر فيها بكثرة، لافتًا إلى أن العمل في هذا المجال يستمر على مدار العام، مقداراً إجمالي ما يتم توزيعه من طعوم سامة على المواطنين وفي حملات المكافحة بـ 3,600 باكيو سنويًا.

ونوه العشي إلى انتاج الشعبية كميات أكبر من الطعوم السامة خاصة في فصل الصيف الذي تكثر فيه القوارض، مضيفاً: "تركز

75,000 باكيو
لمكافحة
القوارض
توزيع سنويًا
ومعالجة
3,600
شكوى انتشار
بعوض



لجنة لدراسة أسباب المشكلة.. إلى ماذا خلصت؟

شارع المنصورة.. انهيارات متكررة في الطبقة الأسفلية

خارج وداخل البلدية.
منسق اللجنة الفنية الخاصة بدراسة المشكلة ماهر سالم يوضح تفاصيل المشكلة وأسباب:

تساقط الأمطار في المنخفضات الجوية، الأمر الذي استوقف البلدية ودفعها إلى تشكيل لجنة للتحقيق في أسباب المشكلة، أعضاؤها من

مشكلة تكررت في موسم الشتاء الحالي بشارع المنصورة في حي الشجاعية شرق مدينة غزة، انهيارات متعددة في الطبقة الأسفلية عند

ودعت البلدية المواطنين إلى فعل خطوط تصريف مياه الأمطار عن شبكات الصرف الصحي، لتخفيف الضغط عن الشبكة وتجنب عملية طفح المياه العادمة في المناطق المخضفة والتسبب بحدوث انهيارات في الشارع.
ويحسب مسح ميداني أولى أجراه اللجنة في شارع المنصورة وبعض مناطق المدينة فقد أظهرت النتائج أن نحو 50% من منازل المواطنين تقوم بربط شبكات تصريف مياه الأمطار المنزلية بخطوط الصرف الصحي.
وتجري البلدي حالياً مسحاً شاملًا لمعظم أحياء مدينة غزة لاسيما التي تعاني من نفس مشكلة شارع المنصورة، لفحص عدد المنازل التي تقوم بوصل خطوط التصريف بشبكة الصرف الصحي.

- ظهرت اللجنة الفنية الخاصة بعد الدراسة اليدروليكية والتحليل الفني لشبكة تصريف الأمطار وشبكة الصرف الصحي:
- تصميم خط تصريف مياه الأمطار سليم من حيث اختيار التصميم مع الأخذ إليه حسب معايير التصميم مع الأخذ بعين الاعتبار التصريف السطحي في الوقت الراهن.
- خط الصرف الصحي ملائم للكميات الواردة من المنطقة، لكن بسبب تصريف مياه الأمطار المنزلية لشبكة الصرف الصحي تنتج عنه مشكلة طفح وتحول الخط من خط سيبان بالجاذبية إلى خط مضقوط آخر على مكونات الشبكة من مناهل وخطوط مما أدى إلى تسرب المياه العادمة أسفله.
- نتائج فحوصات الأسفلت والبيس كورس مطابقة للمواصفات.
- الإجراءات التي اتخذتها البلدية للسيطرة على المشكلة:
- اتخاذ إجراءات سريعة للتأكد من فعل خط تصريف مياه الأمطار عن شبكة الصرف الصحي.
- إعادة تصميم خط مياه الأمطار لاستيعاب الكميات على المدى المتوسط على الأقل.
- صيانة المناهل المتضررة بشكل هندسي سليم وتتركيب أغطية قابلة للفتح بسهولة عند حدوث الطفح.
- إعادة الطبقة الأسفلية إلى وضعها الطبيعي.

أعضاء لجنة دراسة أسباب المشكلة

| # | الاسماء | اللجنـة | المنصب |
|---|----------------------------|-------------|--|
| 1 | Maher Salm | منسق اللجنة | مدير دائرة التخطيط التنموي في بلدية غزة |
| 2 | Dr. Tamir Shitayo | عضو | نائب رئيس الكلية الجامعية للعلوم التطبيقية |
| 3 | Mr. Mazzan Abu Al-Tif | عضو | أستاذ هيدروليكي في الجامعة الإسلامية |
| 4 | Mr. Youssef Abd Al-Jawad | عضو | مدقق المخططات الهندسية في نقابة المهندسين |
| 5 | Mr. Abd Al-Rahman Shabbeer | عضو | مهندس بوزارة الأشغال العامة والإسكان |
| 6 | Mr. Rami Al-Masri | عضو | مدير المشاريع بوزارة الحكم المحلي |



صيانة الانهيارات في شارع المنصورة

وصل خطوط تصريف مياه الأمطار بشبكات الصرف الصحي سبب رئيس



أحد المناهل المتضررة

ما نظام "الشباك الواحد" المستحدث في دائرة خدمات الجهة؟



- **الخطوة القادمة:** تعميم نظام "الشباك الواحد" على المعاملات معاملاتك في دائرة خدمات الجمهور في بلدية غزة من طريق نافذة واحدة دون التنقل بين الدوائر المختلفة، إذ بدأت البلدية اتباعه ضمن خطه المختلف، فيما يتيحها لأي خدمات على المواطنين التطوير الإداري والمالي والتسهيل على المواطنين في إنجاز المعاملات.
- **مزايا نظام "الشباك الواحد":** يتمتع النظام بعدة مزايا تسهل على المواطن، أبرزها: توفير الوقت والجهد، وإنجاز المعاملة من طريق شباك واحد، إضافة إلى تسهيل الاستعلامات والاستفسارات.

30% خصم على رسوم المهن حتى مارس المقبل



- دعت بلدية غزة أصحاب المهن العاملة بمدينة غزة إلى الإسراع في الاستفادة من الخصم المعتمد على رسوم المهن ضمن حملة التسهيلات المالية لعام 2021، في حال دفعها قبل نهاية مارس القادم. يأتي هذا الخصم تشجيعاً للملتزمين بالدفع ومراجعة للظروف الاقتصادية الصعبة التي تمر بها مدينة غزة وأصحاب المهن، مع جائحة كورونا واستمرار الحصار المفروض منذ سنوات طويلة.
- ويقسم الخصم المعتمد لأصحاب المهن إلى قسمين: في حال الدفع النقدي قبل نهاية مارس القادم تصل نسبة الخصم على الرسوم إلى 30% لعام 2021م أو الحرف القديمة، وتخصص الخدمات



م. هاشم سكيلك عضو مجلس بلدية غزة في حوار مع «هنا غزة»:

(20) مشروعًا تطويرياً جديداً ستنفذ قريباً ورزمة أخرى قيد التنفيذ

المهندس
هاشم عرفة سكيلك

عضو مجلس بلدية غزة، حاصل على بكالوريوس الهندسة المدنية من جامعة بير زيت، وماجستير إدارة تشييد من الجامعة الإسلامية، وعضو مجلس إدارة اتحاد المقاولين، وأمين سر مركز التحكيم الهندسي، وأمين سر مركز فض الخلافات DAB.



شارع بن سينا، في الرمال الشمالي بعد تطويره

| نسبة الإنجاز | التكلفة | المشاريع | # |
|--------------|------------------|--|----|
| % 60 | 105,890.00 يورو | تأهيل شبكة المياه في منطقة الصبرة ومناطق متفرقة في مدينة غزة | 1 |
| % 96 | 41,000 يورو | توري وتركيب حجر جبهة وبلاط إنتلوك في مناطق متفرقة من مدينة غزة | 2 |
| % 96 | 113,000 يورو | مشروع صيانة شارع السدرة والصابحة | 3 |
| % 7 | 358,599.30 يورو | تطوير مدحبي منطقة مسجد الصابرين | 4 |
| % 40 | 214,800.00 يورو | صيانة طرق بطبقات أسفلاتية في مناطق متفرقة من مدينة غزة | 5 |
| % 50 | 59,835.6 يورو | إنشاء مصب (بغداد) البلاطية | 6 |
| % 94 | 794,985.80 شيقل | مشروع سكادا | 7 |
| % 99 | 105,890 يورو | مشروع تأهيل شبكات المياه في الصبرة | 8 |
| % 60 | 17,533 يورو | إنشاء طابق ثان في ورشة الصيانة واستبدال مطابس في محطة رقم (3) ps3 | 9 |
| % 50 | 31,178 دولار | صيانة مراافق مياه وصرف صحي في مناطق متفرقة في مدينة غزة (بتر الرمال، بتر الصبرة 4، بتر الصبرة 2) | 10 |
| % 27 | 540,252 دولارًا | إنشاء شبكة الصرف الصحي بمحيط محطة ps11 | 11 |
| % 82 | 133,889.37 دولار | مشروع إنشاء مبني وخدمات وسطات بسوق البرموك - المرحلة الثانية | 12 |
| % 25 | 201,000 يورو | تطوير المنطقة المقابلة لجامعة غزة في الزيتون | 13 |

مشروع بقيمة (2.5) مليون دولار لتطوير مخيم الشاطئ بالتعاون مع (أونروا)

عدة معايير أهمها خدمة أكبر عدد من المواطنين، ووجود مؤسسات خدمية في المنطقة، واجهة المنطقة المستهدفة إلى بنية تحتية عاجلة، أو أن يستهدف المشروع شوارع ترابية متعددة على شوارع معبدة.

أوضح سكيلك أن البلدية تواصل تنفيذ رزمة من المشاريع التطويرية حاليًا، ومن المقرر بدء رزمة جديدة في الأيام القادمة إلى مختلف أحياء ومناطق مدينة غزة.

أعلن عضو مجلس بلدية غزة م. هاشم عرفة سكيلك طرح أكثر من 20 مشروعًا تطويرياً جديداً في القريب العاجل، في حين تبذل البلدية جهوداً حثيثة لاستجلاب تمويل جديد لتنفيذ مشاريع أخرى في الأحياء المختلفة.

وبين أن تصاميم المشاريع تطرح قبل بدء تنفيذها على السكان في لقاءات مجتمعية لأخذ رأيهما ووضعهم في صورة المشروع وتفاصيله، وتسجيل الملاحظات والعمل على تدارك أي نقاط خلافية وتعديل التصميم بما يلائم احتياجات السكان.

وأشار سكيلك إلى تعزيز كادر الإشراف على المشاريع في البلدية بعدد من المهندسين لمتابعة العمل دائمًا، والتحقق من سلامة الإجراءات للحصول على الجودة المطلوبة وسرعة التنفيذ، إضافة إلى استعانتها بمكاتب هندسية محلية لتصميم المشاريع حتى تطற في المدة المحددة.

وألفت إلى أن (70%) من تلك المشاريع مملوكة من خلال صندوق تطوير وإقراض الهيئات المحلية، يضاف إليها مشاريع مملوكة من مؤسسات شقيقة، كاللجنة الدولية للصليب الأحمر، والهلال الأحمر القطري، ومؤسسة أوكسفام، وأنيرا، ومنظمة التعاون الألماني، ومؤسسة هيومان أبيل، فضلاً عن تمويل ذاتي من البلدية.

وذكر أن مشروعًا قيد التصميم بقيمة (2.5) مليون دولار سيطرح خلال الأشهر القليلة



رصف الجزء الغربي
من شارع العطابية
وسط غزة

إنشاء «دوّار دولة»
على تقاطع شارعي
عون الشوا وصلاح الدين
بتكلفة 70 ألف دولار

تطوير المنطقة
المقابلة لجامعة
غزة في الزيتون



صيانة شارع
عون الشوا
بمادّة
الأسفلات
الساكن



تطوير
منطقة
سكنية في
في الشيخ
رضوان